

मुआब्जा सम्बन्धी अभिलेख, २०७७

(मुआब्जा निर्धारण समितिको निर्णयवाट आ.व. २०७५/७६ - २०७६/७७ मा प्राप्त गरिएको जग्गा तथा मुआब्जा रकम विवरण)



नेपाल सरकार

गृह मन्त्रालय

जिल्ला प्रशासन कार्यालय, ओखलढुंगा

१. पृष्ठभूमि

जिल्लामा सञ्चालित विकास आयोजनाहरू निर्माण तथा सञ्चालनमा समन्वय र सहजीकरण गर्ने कार्य जिल्ला प्रशासन कार्यालयको कार्यक्षेत्र भित्र पर्दछ । विकास आयोजना सञ्चालन गर्नका लागि आवश्यक पर्ने जग्गा प्राप्तिका लागि जग्गा प्राप्ति ऐन २०३४ अनुसार प्रमुख जिल्ला अधिकारीले मुआब्जा निर्धारण समितिको अध्यक्षको रूपमा रहने व्यवस्था छ । सोही अनुसार जग्गा प्राप्त गर्ने सन्दर्भमा मूल्य निर्धारणका लागि अपनाउनुपर्ने विषयहरू; स्थानीय वस्तुस्थिति, जग्गाको प्रकृति, मालपोत दररेट तथा रजिष्ट्रेशन शुल्क, कर प्रयोजनका लागि स्थानीय तहबाट तोकेको मूल्य, ऋण प्रयोजनका लागि बैंक तथा वित्तीय संस्थाले तोकेको मूल्य, प्रचलित चलनचल्तीको मूल्य एवम् अन्य उपयुक्त आधार बमोजिम वस्तुनिष्ठ तवरबाट जग्गाको मूल्यनिर्धारण गरी मुआब्जा वितरण हुँदै आएको छ ।

उपरोक्त सन्दर्भमा नेपाल सरकार गृह सचिवज्यू र प्रमुख जिल्ला अधिकारीविच भएको कार्यसम्पादन सम्झौता २०७७ अनुसार विकास निर्माणमा समन्वय र सहजीकरण गर्नेसम्बन्धमा प्राप्त जिम्मेवारी तथा जिल्ला प्रशासन सुधार कार्ययोजना २०७७ को बुदा नं २७ अनुसार आ.व.२०७५/७६ देखि २०७६/७७ सम्म मुआब्जा निर्धारण समितिबाट निर्णय भई प्राप्त गरिएका जग्गा तथा मुआब्जा एवम् संरचनाको क्षतिपूर्ति रकमको विस्तृत विवरण सहितको अभिलेख २०७७ तर्जुमा गरिएको छ ।

यस अभिलेखबाट नेपाल सरकारबाट विभिन्न आयोजनाहरू निर्माणका लागि ओखलढुंगा जिल्लामा प्राप्त गरेका जग्गाहरू तथा मुआब्जा वापत खर्च भएको रकमका बारेमा विस्तृत अवस्था पहिचान हुनेछ । साथै यस सम्बन्धमा दीर्घकालीन रूपमा संस्थागत स्मरण भई नेपाल सरकार/सम्बन्धित आयोजनाको स्वामित्व कायम भईसकेका जग्गाहरूमा व्यक्तिबाट अनधिकृत प्रयोग हुनसक्ने अवस्थाको अन्त्य हुनेछ ।

२. जग्गा प्राप्ति भएका विकास आयोजनाहरू

आ.व.२०७५/७६ देखि २०७६/७७ सम्म मुआब्जा वितरण मार्फत जग्गा प्राप्त गरी निर्माण तथा सञ्चालनमा रहेका विकास आयोजनाहरू निम्नानुसार रहेका छन्;

क. नेपाल विद्युत प्राधिकरण, सोलु करिडोर १३२ KV प्रसारण लाईन

ख. राष्ट्रिय पुननिर्माण प्राधिकरण, ओखलढुंगा-रुम्जाटार सडक आयोजना

३. प्राप्त भएको जग्गा तथा मुआब्जा रकम विवरण

क. नेपाल विद्युत प्राधिकरण, सोलु करिडोर १३२ KV प्रसारण लाईन आयोजना

क्र.सं	जग्गाधनीको नाम	बाबु/पतिको नाम	ठेगाना	कित्ता नं.	प्राप्त गरिने क्षेत्रफल				दर (प्रति रोपनी रु.)	मुआब्जा रकम
					रोपनी	आना	पैसा	दाम		
१	ज्ञान कुमारी अधिकारी	भोजराज(पति)	मानेभन्याङ गा.पा-७	१३१	०	२	३	०	१५९५०००।	२७४१४०.६३
२	ज्ञान कुमारी अधिकारी	भोजराज(पति)	मानेभन्याङ गा.पा-७	१३२	०	५	१	०	१५९५०००।	५२३३५९.३८
३	फिलक ब.थापा मगर	सन्त बहादुर	मानेभन्याङ गा.पा-७	१३३	०	१	०	०	१५९५०००।	९९६८७.५०
४	शुरेस कुमार अधिकारी	बलराम	मानेभन्याङ गा.पा-७	१६४	०	६	०	२	१५९५०००।	६१०५८५.९४
५	विर बहादुर माझी	सुरमान	मानेभन्याङ गा.पा-७	१७५	०	७	०	०	१५९५०००।	६९७८१२.५०
६	युवराज अधिकारी	सुर्य प्रसाद	मानेभन्याङ गा.पा-७	१९२	०	९	०	०	१५९५०००।	८९७१८७.५०
७	वेदनाथ गौतम	केदार नाथ	मानेभन्याङ गा.पा-७	१०३२	०	८	०	०	१५९५०००।	७९७५००.००
८	हर्कपुर नि.मा.वि.		मानेभन्याङ गा.पा-७	६२	०	८	०	०	१५९५०००।	७९७५००.००
९	राम बहादुर गौतम	होम नाथ	मानेभन्याङ गा.पा-७	५२८	०	३	२	०	१५९५०००।	३४८९०६.२५
१०	रेवतीराम गौतम	मित्रलाल	मानेभन्याङ गा.पा-७	३६४	०	१	२	०	१५९५०००।	१४९५३१.२५
११	जैरती राई	खबरे(पति)	मानेभन्याङ गा.पा -६	४८०	०	१	२	०	१५९५०००।	१४९५३१.२५
१२	बर्ह सिंह राई	बर्बरमान	मानेभन्याङ गा.पा -६	३८	०	११	१	१	१५९५०००।	११२७७१४.८४
१३	वृष बहादुर राई	कर्मजित	मानेभन्याङ गा.पा -६	४७७	०	६	०	२	१५९५०००।	६१०५८५.९४
१४	बिल जित राई	खरम बहादुर	मानेभन्याङ गा.पा -६	८१	०	५	०	०	१५९५०००।	४९८४३७.५०
१५	बिर्ख बहादुर राई	तिरमान	मानेभन्याङ गा.पा -६	१०४	०	४	०	२	१५९५०००।	४११२१०.९४
१६	सै बहादुर राई	तिरमान	मानेभन्याङ गा.पा -६	१४२	०	१	०	२	१५९५०००।	११२१४८.४४

क.सं	जग्गाधनीको नाम	बाबु/पतिको नाम	ठेगाना	कित्ता नं.	प्राप्त गरिने क्षेत्रफल				दर (प्रति रोपनी रु.)	मुआब्जा रकम
					रोपनी	आना	पैसा	दाम		
१७	पुन्य बहादुर राई	पैठमान	मानेभन्याड गा.पा -६	१४७	०	६	०	२	१५९५०००।	६१०५८५.९४
१८	कोकिला दाहाल	विष्णु शरण(पति)	मानेभन्याड गा.पा -६	२९७	०	८	०	०	१५९५०००।	७९७५००.००
१९	डण्डी प्रसाद दाहाल	नैनलाल	मानेभन्याड गा.पा -६	३७९	०	६	०	२	१५९५०००।	६१०५८५.९४
२०	टिकाराम कटवाल	कटक बहादुर	मानेभन्याड गा.पा -६	६३	०	६	०	२	१५९५०००।	६१०५८५.९४
२१	दुतराज दाहाल	पुष्पलाल	मानेभन्याड गा.पा -६	४६३	०	५	०	०	१५९५०००।	४९८४३७.५०
२२	गिता प्रसाद काफ्ले	लिलानाथ	मानेभन्याड गा.पा -६	४०५	०	०	३	०	१५९५०००।	७४७६५.६३
२३	गिता प्रसाद काफ्ले	लिलानाथ	मानेभन्याड गा.पा -६	४०७	०	१	०	१	१५९५०००।	१०५९१७.९७
२४	यम बहादुर आले मगर	मानविर	मानेभन्याड गा.पा-५	३८३	०	८	०	०	१५९५०००।	७९७५००.००
२५	कृष्ण बहादुर राई	पुर्ण बहादुर	मानेभन्याड गा.पा-५	५३८	०	८	०	०	१५९५०००।	७९७५००.००
२६	शुभ कर्सा राई	जसकाल	मानेभन्याड गा.पा-५	६०५	०	३	१	०	१५९५०००।	३२३९८४.३८
२७	पुकल बहादुर राई	जसजित	मानेभन्याड गा.पा-५	६०९	०	०	१	१	१५९५०००।	३११५२.३४
२८	रिना राई	बुद्धमान सिं(पति)	मानेभन्याड गा.पा-५	९४७	०	२	१	०	१५९५०००।	२२४२९६.८८
२९	मंगल बहादुर राई	मान बहादुर	मानेभन्याड गा.पा-५	९४८	०	१	३	०	१५९५०००।	१७४४५३.१३
३०	चाउरे राई	धर्म राई	मानेभन्याड गा.पा-५	९५८	०	२	०	२	१५९५०००।	२११८३५.९४
३१	बम्ब बहादुर राई	धर्मध्वज	मानेभन्याड गा.पा-५	९५९	०	४	३	०	१५९५०००।	४७३५१५.६३
३२	धन बहादुर राना मगर	गुन्धे	मानेभन्याड गा.पा-५	१०८५	०	२	२	०	१५९५०००।	२४९२१८.७५
३३	भिम बहादुर मगर	संख बहादुर	मानेभन्याड गा.पा-५	१००४	०	४	२	०	१५९५०००।	४४८५९३.७५
३४	पूर्ण बहादुर पुलामी	अडिमर्दन	मानेभन्याड	१८१६	०	८	०	०	१५९५०००।	७९७५००.००

क.सं	जग्गाधनीको नाम	बाबु/पतिको नाम	ठेगाना	कित्ता नं.	प्राप्त गरिने क्षेत्रफल				दर (प्रति रोपनी रु.)	मुआब्जा रकम
					रोपनी	आना	पैसा	दाम		
			गा.पा-५							
३५	देवकीमाया पुलामी मगर	लाल बहादुर(पति)	मानेभन्याड गा.पा-५	२२९०	०	३	०	०	४७९.७५००।	८९९५३९.२५
३६	मेघ बहादुर पुलामी मगर	मकर बहादुर	मानेभन्याड गा.पा-५	२२९९	०	३	०	०	४७९.७५००।	८९९५३९.२५
३७	अजय कुमार राई	रण बहादुर	मानेभन्याड गा.पा-५	२३९३	०	०	२	०	४७९.७५००।	९४९९२९.८८
३८	बल बहादुर राई	जित बहादुर	मानेभन्याड गा.पा-५	२९६७	०	४	०	०	४७९.७५००।	९९९३७५।*
३९	जित बहादुर राई	सिंग बहादुर	मानेभन्याड गा.पा-५	९९८९	०	९	९	०	४७९.७५००।	३७४८०४.६९
४०	जित बहादुर राई	सिंग बहादुर	मानेभन्याड गा.पा-५	९९९०	०	०	९	०	४७९.७५००।	७४९६०.९४
४१	गोरख बहादुर थापा मगर	टेक बहादुर	मानेभन्याड गा.पा-५	४८५	०	६	०	२	९५९५०००।	६९०५८५.९४
४२	टेक बहादुर मगर	आसजित	मानेभन्याड गा.पा-५	४५०	०	७	०	९	९५९५०००।	७०४०४२.९७
४३	पहलमान श्रेष्ठ	नारायण	मानेभन्याड गा.पा-५	३२८	०	०	३	०	९५९५०००।	७४७६५.६३
४४	बहादुर आले मगर	डम्मर बहादुर	मानेभन्याड गा.पा-५	३३४	०	९	२	०	९५९५०००।	९४९५३९.२५
४५	कर्ण बहादुर आले	लेख बहादुर	मानेभन्याड गा.पा-५	९५९३	०	३	०	०	९५९५०००।	२९९०६२.५०
४६	नर बहादुर आले	मान बहादुर	मानेभन्याड गा.पा-५	९५९४	०	२	३	३	९५९५०००।	२९२८३२.०३
४७	खम्ब बहादुर श्रेष्ठ	मान बहादुर	मानेभन्याड गा.पा-५	९०९९	०	०	९	०	९५९५०००।	२४९२९.८८
४८	दिल बहादुर श्रेष्ठ	मान बहादुर	मानेभन्याड गा.पा-५	९०९२	०	४	२	०	९५९५०००।	४४८५९३.७५
४९	कमल बहादुर श्रेष्ठ	धन बहादुर	मानेभन्याड गा.पा-५	९०९३	०	२	०	०	९५९५०००।	९९९३७५.००
५०	डम्बर बहादुर श्रेष्ठ	जय बहादुर	मानेभन्याड गा.पा-५	९०५०	०	८	३	०	९५९५०००।	८७२२६५.६३
५१	पदम बहादुर श्रेष्ठ	लाल बहादुर	मानेभन्याड गा.पा-५	३७८	०	४	९	०	९५९५०००।	४२३६७९.८८

क.सं	जग्गाधनीको नाम	बाबु/पतिको नाम	ठेगाना	कित्ता नं.	प्राप्त गरिने क्षेत्रफल				दर (प्रति रोपनी रु.)	मुआब्जा रकम
					रोपनी	आना	पैसा	दाम		
			गा.पा-५							
५२	ईच्छा कुमारी श्रेष्ठ	निर बहादुर(पति)	मानेभन्याड गा.पा-५	४३१	०	३	२	०	१५९५०००।	३४८९०६.२५
५३	ईच्छा कुमारी श्रेष्ठ	निर बहादुर(पति)	मानेभन्याड गा.पा-५	४३०	०	०	१	०	१५९५०००।	२४९२१.८८
५४	दन्त बहादुर राई	बडाजित	मानेभन्याड गा.पा-५	११८	०	१	३	०	१५९५०००।	१७४४५३.१३
५५	देश बहादुर राई	जगर बहादुर	मानेभन्याड गा.पा-५	१२०	०	६	२	०	१५९५०००।	६४७९६८.७५
५६	छलिमाया मगर	कुण्डमान(पति)	मानेभन्याड गा.पा-५	१७	०	५	१	०	१५९५०००।	५२३३५९.३८
५७	चन्द्र बहादुर श्रेष्ठ	धन बहादुर	मानेभन्याड गा.पा-५	५८	०	७	२	३	१५९५०००।	७६६३४७.६६
५८	रुद्र बहादुर श्रेष्ठ	धन बहादुर	मानेभन्याड गा.पा-५	५९	०	०	१	०	१५९५०००।	२४९२१.८८
५९	रुद्र बहादुर श्रेष्ठ	धन बहादुर	मानेभन्याड गा.पा-५	१२३	०	४	२	०	१५९५०००।	४४८५९३.७५
६०	सन बहादुर श्रेष्ठ	धन बहादुर	मानेभन्याड गा.पा-५	११०	०	२	१	०	१५९५०००।	२२४२९६.८८
६१	मान बहादुर तामाङ्ग	लालजी	मानेभन्याड गा.पा-५	१२६	०	२	२	२	१५९५०००।	२६१६७९.६९
६२	मान बहादुर तामाङ्ग	लालजी	मानेभन्याड गा.पा-५	१२७	०	३	२	०	१५९५०००।	३४८९०६.२५
६३	तिलक बहादुर श्रेष्ठ	पहलमान	मानेभन्याड गा.पा-५	२९२	०	६	०	२	१५९५०००।	६१०५८५.९४
६४	भगमान राई	जोडधन	मानेभन्याड गा.पा-५	१४८	०	१	२	०	१५९५०००।	१४९५३१.२५
६५	चम्पामाया तामाङ्ग	गणेश बहादुर(पति)	मानेभन्याड गा.पा-५	१४९	०	३	१	०	१५९५०००।	३२३९८४.३८
६६	सन्तोषी राई	पर्शमान(पति)	मानेभन्याड गा.पा-५	१९२	०	०	२	०	१५९५०००।	४९८४३.७५
६७	भिम बहादुर तामाङ्ग	सुदर्शन	मानेभन्याड गा.पा-५	१७८	०	६	०	२	१५९५०००।	६१०५८५.९४
६८	रत्न बहादुर तामाङ्ग (थिङ्ग)	मनमान	मानेभन्याड गा.पा-५	१०८३	०	४	०	०	१५९५०००।	३९८७५०.००

क.सं	जग्गाधनीको नाम	बाबु/पतिको नाम	ठेगाना	कित्ता नं.	प्राप्त गरिने क्षेत्रफल				दर (प्रति रोपनी रु.)	मुआब्जा रकम
					रोपनी	आना	पैसा	दाम		
६९	लिलामाया तामाङ्ग	नर बहादुर(पति)	मानेभन्याड गा.पा-५	१०८४	०	२	०	२	१५९५०००।	२११८३५.९४
७०	खड्ग बहादुर तामाङ्ग (थिङ्ग)	मनमान	मानेभन्याड गा.पा-५	९७९	०	१	१	२	१५९५०००।	१३७०७०.३१
७१	रुपलाल तामाङ्ग	जितलाल	मानेभन्याड गा.पा-५	९८०	०	४	३	०	१५९५०००।	४७३५१५.६३
७२	डम्बर बहादुर तामाङ्ग	जित बहादुर	मानेभन्याड गा.पा-५	१४६२	०	१०	०	३	१५९५०००।	१०१५५६६.४१
७३	चतुरमान तामाङ्ग	अबिलमान	मानेभन्याड गा.पा-५	९०३	०	०	२	०	१५९५०००।	४९८४३.७५
७४	रेञ्जे तामाङ्ग	सनक सिं	मानेभन्याड गा.पा -१	५४५	०	७	०	१	१५६२०००।	६८९४७६.५६
७५	शिव बहादुर श्रेष्ठ	सनमान	मानेभन्याड गा.पा -९	५४२	०	१	०	०	१५६२०००।	९७६२५.००
७६	ताना तामाङ्ग	मुसे तामाङ्ग	मानेभन्याड गा.पा -९	१००९	०	१	१	०	१५६२०००।	१२२०३१.२५
७७	चौसुले तामाङ्ग	अगम सिं	मानेभन्याड गा.पा -९	१०१०	०	३	२	२	१५६२०००।	३५३८९०.६३
७८	फुलमती तामाङ्ग	भव सिं(पति)	मानेभन्याड गा.पा -९	१०१३	०	१	१	०	१५६२०००।	१२२०३१.२५
७९	आईसिड तामाङ्ग	दान बहादुर	मानेभन्याड गा.पा -९	१००२	०	४	१	२	१५६२०००।	४२७१०९.३८
८०	विरमाया तामाङ्ग	खड्ग बहादुर(पति)	मानेभन्याड गा.पा -९	१००३	०	१	३	०	१५६२०००।	१७०८४३.७५
८१	विर बहादुर तामाङ्ग	का सिं	मानेभन्याड गा.पा -९	७५९	०	०	२	०	१५६२०००।	४८८१२.५०
८२	विर बहादुर तामाङ्ग	कमान सिं	मानेभन्याड गा.पा -९	७६१	०	१	३	०	१५६२०००।	१७०८४३.७५
८३	मन माया तामाङ्ग	कविराज (पति)	मानेभन्याड गा.पा -९	७६२	०	३	३	२	१५६२०००।	३७८२९६.८८
८४	काले तामाङ्ग	लछुमन	मानेभन्याड गा.पा -९	६३८	०	४	२	२	१५६२०००।	४५१५१५.६३
८५	ध्यानकाजी तामाङ्ग	बम बहादुर	मानेभन्याड गा.पा -९	१२१७	०	१	२	०	१५६२०००।	१४६४३७.५०

क.सं	जग्गाधनीको नाम	बाबु/पतिको नाम	ठेगाना	कित्ता नं.	प्राप्त गरिने क्षेत्रफल				दर (प्रति रोपनी रु.)	मुआब्जा रकम
					रोपनी	आना	पैसा	दाम		
८६	लछुमन तामाङ्ग	बुदीमान	मानेभन्याङ गा.पा -९	६२९	०	२	१	२	१५६२०००।	२३१८५९.३८
८७	हिमाल तामाङ्ग	बहादुर	मानेभन्याङ गा.पा -९	१११०	०	७	०	१	१५६२०००।	६८९४७६.५६
८८	यानसिङ तामाङ्ग	मैना तामाङ्ग	सिद्धिचरण न.पा-८	३७६	०	११	३	२	१३५००००।	१००१९५३.१३
८९	पदम बहादुर तामाङ्ग	नर बहादुर	सिद्धिचरण न.पा-८	३७७	०	२	०	२	१५०००००।	१९९२१८.७५
९०	टेक कुमारी चौलागाईं	एकराज(पति)	सिद्धिचरण न.पा-८	३९८	०	५	२	०	१५०००००।	५१५६२५.००
९१	तेज बहादुर मगर	भैर बहादुर	सिद्धिचरण न.पा-८	४३२	०	६	०	२	१५०००००।	५७४२१८.७५
९२	विर बहादुर गुरुङ्ग	पुर्ण बहादुर	सिद्धिचरण न.पा-८	३६५	०	०	२	०	१३५००००।	४२१८७.५०
९३	धनपुरी गुरुङ्ग	अंगत बहादुर	सिद्धिचरण न.पा-८	३६६	०	११	०	०	१३५००००।	९२८१२५.००
९४	शमशेर गुरुङ्ग	पुर्ण बहादुर	सिद्धिचरण न.पा-८	३६७	०	८	०	०	१३५००००।	७५००००.००
९५	कुल बहादुर गुरुङ्ग	पदम बहादुर	सिद्धिचरण न.पा-८	८०९	०	६	०	२	१३५००००।	५७४२१८.७५
९६	निर कुमार जोगी	दिल बहादुर	सिद्धिचरण न.पा-८	३४३	०	६	०	२	१३५००००।	५७४२१८.७५
९७	बन्नीकुमार/कबिलाल तामाङ्ग	मान ब./बुद्धिमान	सिद्धिचरण न.पा-८	४७१	०	२	०	०	१३५००००।	१६८७५०.००
९८	राम बहादुर तामाङ्ग	रत्न बहादुर	सिद्धिचरण न.पा-८	४७२	०	४	०	०	१५०००००।	३७५०००.००
९९	नर बहादुर/मुना गुरुङ्ग	विर व./राज कुमार	सिद्धिचरण न.पा-८	४६२	०	६	०	२	१५०००००।	५७४२१८.७५
१००	हेम बहादुर तामाङ्ग	रामकाजी	सिद्धिचरण न.पा-३	६८९	०	४	०	१	१४५००००।	३६८१६४.०६
१०१	तुलामाया तामाङ्ग	रामकाजी (पति)	सिद्धिचरण न.पा-३	६९०	०	२	०	१	१४५००००।	१८६९१४.०६
१०२	नरनाथ दाहाल	श्याम प्रसाद	सिद्धिचरण न.पा-११	३०१	०	५	२	२	१५०००००।	५२७३४३.७५

क.सं	जग्गाधनीको नाम	बाबु/पतिको नाम	ठेगाना	कित्ता नं.	प्राप्त गरिने क्षेत्रफल				दर (प्रति रोपनी रु.)	मुआब्जा रकम
					रोपनी	आना	पैसा	दाम		
१०३	सेत कुमारी दाहाल	चेत प्रसाद(पति)	सिद्धिचरण न.पा-११	४९०	०	४	०	०	१५०००००।	३७५०००.००
१०४	मेघ बहादुर तामाङ्ग	द्यावा	सिद्धिचरण न.पा-११	३२२	०	२	०	१	१७५००००।	२२५५८५.९४
१०५	लोक बहादुर खत्री	तुल बहादुर	सिद्धिचरण न.पा-११	८४९	०	२	३	०	१७५००००।	३००७८१.२५
१०६	प्रदिप कुमार राई	अन्त विर	सिद्धिचरण न.पा-११	६८०	०	७	०	१	५५००००।	२४२७७३.४४
१०७	पुर्णीमाया राई	कालुमान (पति)	सिद्धिचरण न.पा-११	६८१	०	१	३	१	५५००००।	६२३०४.६९
१०८	टिकाराम राई	अन्त विर	सिद्धिचरण न.पा-११	६८२	०	५	१	०	५५००००।	१८०४६८.७५
१०९	गंगामाया भुजेल	ललित ब. (पति)	सिद्धिचरण न.पा-५	२२२	०	३	२	०	७०००००।	१५३१२५.००
११०	काजी बहादुर के.सी.	रण बहादुर	सिद्धिचरण न.पा-५	२१५	०	२	२	०	७०००००।	१०९३७५.००
१११	खेम कुमारी खत्री	मोहन कर्ण(पति)	सिद्धिचरण न.पा-५	७४३	०	२	०	२	७०००००।	९२९६८.७५
११२	कुमारे गिरी	जिते	सिद्धिचरण न.पा-५	२६०	०	३	२	०	७०००००।	१५३१२५.००
११३	राम बहादुर खत्री	हरी बहादुर	सिद्धिचरण न.पा-५	२६१	०	२	२	२	७०००००।	११४८४३.७५
११४	रत्न बहादुर गिरी	पहलमान	सिद्धिचरण न.पा-५	७६७	०	६	०	०	७०००००।	२६२५००.००
११५	बुध्द बहादुर गिरी	रत्न बहादुर	सिद्धिचरण न.पा-५	७६६	०	३	०	०	७०००००।	१३१२५०.००
११६	लाप्चे सेर्पा	पासाङ्ग सेर्पा	सिद्धिचरण न.पा-५	७	०	६	०	२	८५००००।	३२५३९०.६३
११७	क्याम बहादुर वि.क.	पृथ बहादुर	सिद्धिचरण न.पा-५	७४८	०	३	२	१	७०००००।	१५५८५९.३८
११८	वैजनाथ गिरी	धनराज	सिद्धिचरण न.पा-५	७४९	०	२	२	०	७०००००।	१०९३७५.००
११९	आङ्गफुरी सेर्पा	ग्याल्जे	सिद्धिचरण न.पा-५	७८०	०	१	२	०	७०००००।	६५६२५.००

क.सं	जग्गाधनीको नाम	बाबु/पतिको नाम	ठेगाना	कित्ता नं.	प्राप्त गरिने क्षेत्रफल				दर (प्रति रोपनी रु.)	मुआब्जा रकम
					रोपनी	आना	पैसा	दाम		
१२०	फुर्दिकी सेर्पा	आङ्गपेम्बा (पति)	सिद्धिचरण न.पा-५	७८१	०	४	०	०	७०००००।	१७५०००।*
१२१	डोमा सेर्पा	पेमाछिरि (पति)	सिद्धिचरण न.पा-५	६५३	०	४	०	०	७०००००।	१७५०००.००
१२२	डोमा सेर्पा	पेमाछिरि (पति)	सिद्धिचरण न.पा-५	७००	०	३	०	०	७०००००।	१३१२५०.००
१२३	फुर्वादिकी सेर्पा	फुर्बाकाजि (पति)	सिद्धिचरण न.पा-५	७८	०	६	०	२	७०००००।	२६७९६८.७५
१२४	कल्यान श्रेष्ठ	पदम नारायण	सिद्धिचरण न.पा-५	९२९	०	२	१	०	७०००००।	९८४३७.५०
१२५	गजेन्द्र श्रेष्ठ	पदम बहादुर	सिद्धिचरण न.पा-५	९३०	०	३	३	२	७०००००।	१६९५३१.२५
१२६	आङ्गपुटी सेर्पा	आङ्ग तुण्डु(पति)	सिद्धिचरण न.पा-५	५८३	०	७	०	१	७०००००।	३०८९८४.३८
१२७	निमतेन्जी सेर्पा	लाप्चे	सिद्धिचरण न.पा-५	४७९	०	१०	०	०	७०००००।	४३७५००.००
१२८	छेकी सेर्पा	दोर्जि	सिद्धिचरण न.पा-५	४७४	०	२	२	०	७०००००।	१०९३७५.००
१२९	नानीबाबु बुढाथोकी	नर बहादुर	सिद्धिचरण न.पा-५	४७५	०	२	३	०	७०००००।	१२०३१२.५०
१३०	धानकपा सेर्पा	क्रिपा	सिद्धिचरण न.पा-५	४७६	०	४	२	०	७०००००।	१९६८७५.००
१३१	आमा डाप्लाङ्ग चिया विकास समुह सहकारी संस्था लि.		सिद्धिचरण न.पा-५	४४८	०	७	०	१	७०००००।	३०८९८४.३८
१३२	आमा डाप्लाङ्ग चिया विकास समुह सहकारी संस्था लि.		सिद्धिचरण न.पा-५	४४८	०	४	२	०	७०००००।	१९६८७५.००
१३३	मोहन के.सी.	देवी बहादुर	सिद्धिचरण न.पा-५	९७७	०	४	२	०	६५००००।	१८२८१२.५०
१३४	नरपति दाहाल	छबिलाल	सिद्धिचरण न.पा-५	६६४	०	७	०	१	६५००००।	२८६९१४.०६
१३५	कृष्ण कुमारी श्रेष्ठ	कोमल व.(पति)	सिद्धिचरण न.पा-७	५५५	०	६	०	२	६५००००।	२४८८२८.१३

क.सं	जग्गाधनीको नाम	बाबु/पतिको नाम	ठेगाना	कित्ता नं.	प्राप्त गरिने क्षेत्रफल				दर (प्रति रोपनी रु.)	मुआब्जा रकम
					रोपनी	आना	पैसा	दाम		
१३६	गणेश कुमारी श्रेष्ठ	सिद्ध कुमार (पति)	सिद्धिचरण न.पा-७	५०९	०	६	०	२	६५००००।	२४८८२८.१३
१३७	गणेश कुमारी श्रेष्ठ	सिद्ध कुमार (पति)	सिद्धिचरण न.पा-७	५०५	०	७	०	१	६५००००।	२८६९१४.०६
१३८	सन्त कुमार श्रेष्ठ	विर बहादुर	सिद्धिचरण न.पा-७	८०६	०	९	०	०	६५००००।	३६५६२५.००
१३९	भिम कुमार श्रेष्ठ	पदम बहादुर	सिद्धिचरण न.पा-७	८०८	०	९	०	०	६५००००।	३६५६२५.००
१४०	बाबुराम मगर	भक्त बहादुर	सिद्धिचरण न.पा-६	४७१	०	६	०	२	५०००००।	१९१४०६.२५
१४१	बनुमाया मगर	विर बहादुर(पति)	सिद्धिचरण न.पा-६	४३	०	८	०	१	५०००००।	२५१९५३.१३
१४२	तुम बहादुर मगर	सर बहादुर	सिद्धिचरण न.पा-६	३८	०	११	१	०	५०००००।	३५१५६२.५०
१४३	पुर्ण बहादुर मगर	पदम बहादुर	सिद्धिचरण न.पा-६	३०८	०	१	१	०	५०००००।	३९०६२.५०
१४४	पुर्ण बहादुर मगर	विर बहादुर	सिद्धिचरण न.पा-६	३१८	०	०	२	०	५०००००।	१५६२५.००
१४५	काले मगर	तिले	सिद्धिचरण न.पा-६	३१९	०	६	०	०	५०००००।	१८७५००.००
१४६	जय बहादुर मगर	मकर बहादुर	सिद्धिचरण न.पा-६	१७३	०	१०	०	०	५०००००।	३१२५००.००
१४७	तिलक बहादुर मगर	पदम बहादुर	सिद्धिचरण न.पा-६	३२३	०	६	०	२	५०००००।	१९१४०६.२५
१४८	आङ्गफुर्बा सेर्पा	आङ्गदन्डी(पति)	सिद्धिचरण न.पा-६	६८२	०	४	२	०	५०००००।	१४०६२५.००
१४९	अन्तमाया मगर	किरण कुमार(पति)	सिद्धिचरण न.पा-६	८९६	०	४	२	०	५०००००।	१४०६२५.००
जम्मा									५,२४,९१,६७५.७८	
अक्षेरूपी रु पांच करोड चौविस लाख एकानब्बे हजार छ सय पचहत्तर रुपैया अठहत्तर पैसा मात्र										

*मुआब्जा रकम लिन बांकी ।

ख. राष्ट्रिय पुननिर्माण प्राधिकरण, ओखलढुंगा - रुम्जाटार सडक आयोजना (छुट सर्वेक्षण अनुसार)

क्र.स.	जग्गाधनीको नाम	बाबु/पतिको नाम	ठेगाना	कित्ता नं.	क्षेत्रफल (व.मि.)	मूआब्जा रकम
१	खड्ग बहादुर भुजेल	कूमार बहादुर	सि.न.पा. ५	१८१०	४४	१२८४१८
२	डोमा शेर्पा	सोम पाते	सि.न.पा. ११	५४१	८६.२७	५०३६४
३	कर्ण बहादुर राई		बर्णालू ४	२९८	६२.६९	५४८९०
४	धने विश्वकर्मा	भूरुङ्गे	सि.न.पा.५	२५४	२४	२१०१३
५	सोम प्रसाद दाहाल	धनन्जय	सि.न.पा.	७०७	२२	१९२६२
६	दुर्गा प्रसाद दाहाल	धनन्जय	सि.न.पा.	७००,७०५	१५,१३	५१०७४
७	सानुमाया कार्की	कुमारबहादुर	सि.न.पा.१२	९०९	१९	११०९२
८	प्रकाश तामाङ		सि.न.पा. १२	७०१	१२	७३२५८
९	चन्द्र कुमारी तामाङ	प्रकाश	सि.न.पा. १३	१३२३	२१.४६	१२५२६
१०	नर बहादुर राई	बलसिं	सि.न.पा. ५	१०८२	१०१	८८४३३
११	सोभितमान राई		सि.न.पा. ५	१४२,१४४	०.०३,१७५	१५३२२७
१२	बैजनाथ गिरी		सि.न.पा.	९३१	७८६	४५८८८०
१३	बलराम विशुखे		बर्णालू ३	१५५	१५८	१३८३४०
१४	सितादेवी श्रेष्ठ	भरतकुमार	सि.न.पा. ११	७२०	२३.४८	१४३३१२
१५	विष्णु कुमारी दाहाल	छविलाल	बर्णालू १	१६७९	२६	७५८८३
१६	लाप्टी शेर्पा		सि.न.पा. ५	७९०	१०	६१०४९
१७	गोपाल बहादुर गुरुङ	चम्पाखर	सि.न.पा. ४	७००	५८.६४	२१०२४०
१८	कर्ण कूविर राई		सि.न.पा. ५	२७१	२५०	२१८८९५
१९	सिर्जना राई	रमेश	सि.न.पा. ५	८४३	६५	३७९४८
जम्मा					अक्षेरुपी रु विस लाख आठ हजार एकसय चार मात्र	२०,०८,१०४

४. क्षतिपूर्ति सम्बन्धी विवरण

राष्ट्रिय पुननिर्माण प्राधिकरण, ओखलढुंगा-रुम्जाटार सडक आयोजना (छुट सर्वेक्षण अनुसार) को Right of Way मा पर्ने संरचनाहरूको लागि उपलब्ध गराईएको क्षतिपूर्ति विवरण;

क्र.स.	रकम बुझिलिनेको नाम	ठेगाना	कित्ता नं.	संरचनाको किसिम	रकम	कैफियत
१	पुष्पलाल धमला	सुनकोशी १०	१३४३	बूङ्गले घर	८४७४०२	
२	राजन कुमार खत्री	मोलुग ४	२६५४	जस्ताको टहरा	९३६१०	
३	गणेश बहादुर खत्री	मोलुग ४	२२	बूङ्गले घर	८३८५९३	
४	वीर बहादुर राई	मोलुग २	२७२	खरको टहरा	३३६३८०	
५	जडबू शेर्पा	मोलुग २	१०८५	जस्ताको टहरा	६७४२२	
६	कर्ण बहादुर श्रेष्ठ	मोलुग २	१,०६२	जस्ताको टहरा	६५२१०	
७	कृष्ण कुमारी कटवाल	मोलुग २	१०४३	जस्ताको टहरा	९८२९०	
८	लेट कुमारी कटवाल	मोलुग ३	१,३२८	जस्ताको टहरा	७६४६५	
९	सचना श्रेष्ठ	सि.न.पा.१२	१,५४५	जस्ताको टहरा	६२६६०	
१०	खिनामाया कोइराला	मोलुग ४	२५२४	बूङ्गले घर	६५३०७५	
११	होम बहादुर बूढाथोकी	मोलुग १	५४९	जस्ताको टहरा	१४०२४९	
१२	ज्ञानेन्द्र कुमार मास्के	सि.न.पा.१२	२१६७	जस्ताको टहरा	१३६८८५	
१३	ज्ञानेन्द्र कुमार मास्के	सि.न.पा.१२	१३६३	मेसनरी वाल	६४१८९	भुक्तानी बाँकी
१४	प्रेम कुमार मास्के	सि.न.पा.१२	१३७१	जस्ताको टहरा	२२२१०	भुक्तानी बाँकी
१५	निर्मला खतिवडा	मोलुग ४	२३९१	बूङ्गले घर	८३०४०९	भुक्तानी बाँकी
जम्मा (अक्षरुपी रु त्रिचालिस लाख तेत्तिस हजार उनान्चास रुपैया मात्र)					४३,३३,०४९	

५. निष्कर्ष

उल्लेखित दुवै आयोजना निर्माण तथा सञ्चालनका लागि उक्त अवधि (२०७५/७६-२०७६/७७) मा कुल जम्मा रु ५,८८,३२,८२८।७८ (अक्षरुपी रु पांच करोड अठासी लाख वत्तिस हजार आठ सय अट्ठाईस रुपैया अठहत्तर पैसा मात्र) रकम मुआव्जा तथा क्षतिपूर्ति वापत वितरण गरिएको छ ।